

**O G Ł O S Z E N I E**  
**BURMISTRZA MIASTA**  
**Kowalewo Pomorskie**  
**z dnia 11.04.2019 roku**

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych  
do dzierżawy**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm) Burmistrz Miasta w Kowalewie Pomorskim

**ogłasza, co następuje:**

**I.**

Z zasobu nieruchomości Gminy Kowalewo Pomorskie przeznaczone zostały do dzierżawy następujące nieruchomości (*wykaz na następnej stronie*).

**II.**

Ogłoszenie należy wywiesić na tablicy ogłoszeń w okresie od **12 - 04 - 2019 roku** do dnia **02- 05 - 2019 roku** tj. przez okres 21 dni.

**III.**

1. Dotychczasowi dzierżawcy, którym przysługuje prawo zawarcia umowy w drodze bezprzetargowej, mogą składać wnioski o zawarcie umowy dzierżawy w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.
2. W przypadku umów kontynuowanych, warunkiem zawarcia kolejnej umowy jest wywiązanie się dzierżawcy ze wszystkich zobowiązań wobec Gminy, tj. z czynszu jak i podatku od nieruchomości.

**Ogłoszenie podano do publicznej wiadomości poprzez:**

|  | Zamieszczono dnia | Podpis | Zdjęto dnia | Podpis |
|--|-------------------|--------|-------------|--------|
| wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kowalewie Pom.   |                   |        |             |        |
| umieszczenie na stronie internetowej BIP Urząd Miejski Kowalewo Pom. |                   |        |             |        |

- przekazanie ogłoszenia właściwemu Sottysowi wg położenia działek
- zamieszczenie w lokalnej prasie

z up. BURMISTRZA  
**mgr inż. Iłona Rybicka**  
**Zastępca Burmistrza**

Załącznik numer 1 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 11.04.2019 roku

| Lp. | Nr ewidencyjny nieruchomości | Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr | Powierzchnia w ha | Położenie nieruchomości | Opis nieruchomości   | Przeznaczenie w planie miejscowym (studium)   | Przeznaczenie do: |                         |                               |
|-----|------------------------------|---------------------------------------|-------------------|-------------------------|--|---|-------------------|-------------------------|-------------------------------|
|     |                              |                                       |                   |                         |  |   | sprzedaży/oddania | wieczystego użytkowania | oddania w najem lub dzierżawę |
| 1   | 2                            | 3                                     | 4                 | 5                       | 6  | 7   | 8                 | 9                       | 10                            |
| 1   | Cześć działki nr 173         | TO1G/00010789/5                       | 0,1000            | Wielkie Rychnowo        | nieruchomość gruntowa do dzierżawy z przeznaczeniem na cele upraw rolnych, z zakazem upraw wieloletnich. | tereny zurbanizowane położone w strefie funkcjonalno – przestrzennej "II" – wielofunkcyjnej | –                 | –                       | dzierżawa na czas określony   |

| Termin zagospodarowania | Wartość gruntu | Opłaty wg stawek procentowych |        |              | Termin wnoszenia opłat         | Aktualizacja opłat                | Okres umowy  | Cena sprzedaży lokalu | Wysokość czynszu   |
|-------------------------|----------------|-------------------------------|--------|--------------|--------------------------------|-----------------------------------|--|-----------------------|--|
|                         |                | pierwsza                      | roczna | aktualizacja |                                |                                   |  |                       |  |
| 11                      | 12             | 13                            | 14     | 15           | 16                             | 17                                | 18   | 19                    | 20   |
| –                       | –              | –                             | –      | –            | do 15-go września każdego roku | zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza | do jednego roku z możliwością wydłużenia na dalszy okres | –                     | zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewa Pomorskiego Nr 85/2007 z dnia 17 września 2007 roku. |

z up. BURMISTRZA  
mgr inż. Iłona Rybicka  
Zastępca Burmistrza